

Hole kommune

Bestemmelser

DETALJREGULERINGSPLAN FOR E16 SKARET - HØGKASTET

PLANID 0612 – 201610

Dato: 06.09.2017	Sist revidert: 22.11.2017
Plankart (M=1:2000 i A1, 11 planark og ett ark med tverrprofiler av tunnel) datert 06.09.2017 <i>Plankartene omfatter fem ark for vertikalnivå 1 (under terreng), og seks ark for nivå 2 og 3 (på terreng og over terreng).</i>	Plankart sist revidert: 22.11.2017
Planen opphever deler av plan 201103 E16 Bærum grense – Skaret og hele plan E16 Rasteplass Utsikten.	

Vedtatt av Hole kommunestyre i møte 11.12.2017 sak nr. 062/17
Vedtak: I medhold av Pbl. § 12-12 vedtas detaljplan for E16 Skaret – Høgstet slik som vist på planmateriale datert 22.11.2017.
Mindre endring av reguleringsbestemmelsene, kap. 3.6: 19.04.2018.
Mindre endring vedtatt av Plan- og miljøstyret 04.06.2018, sak 030/18.
Vedtak: I medhold av Pbl. § 12-14 vedtas mindre endring av reguleringsbestemmelsernes pkt. 3.6, slik som vist i Reguleringsbestemmelser revidert 19.04.2018.

(Tabellene fylles ut ved behandling av planen)

Hole 13/6-2018

Jan R. Jensen

(sign)



1. FORMÅL MED PLANEN

Formålet med reguleringsplanen er å legge til rette for utbygging av ny E16 til firefelts motorveg på strekningen Skaret – Høgstet i Hole kommune.

2. FELLESBESTEMMELSER

2.1 Byggegrenser langs offentlig veg

Byggegrense langs ny veg er vist på plankartet. Langs eksisterende veg gjelder veglovas bestemmelser om byggegrense.

2.2 Støyreducerende tiltak

Luftoverført støy

Støygrensen er $L_{den} = 55$ dBA ved uteplass til bolig og fritidsbolig, samt utenfor rom med støyfølsom bruk i boliger.

Plassering og utstrekning av skjermingstiltak framgår av plankartet. Høyde på støyvoller og støyskjermer framgår av X-tegninger datert 12.05.2017.

For eiendommer som etter de fastlagte tiltakene likevel får et støynivå over 55 dBA, skal det gis tilbud om lokal skjerm og/eller fasadetiltak dersom dette er nødvendig for å tilfredsstille kravene til støynivå på uteplass eller kravene til innendørs støynivå. Berørte eiendommer framgår av vedlegg 1 i planbeskrivelsen. Tiltak for støy beskrevet i planbeskrivelsen, skal ferdigstilles før ny veg tas i bruk.

For håndtering av støy fra bygge- og anleggsvirksomhet skal retningslinje T-1442/2016 følges.

2.3 Overvann, flom, vannforsyning

Bekkelukkinger, bekkegjennomføringer, innløpskonstruksjoner og stikkrenner skal dimensjoneres for vannføringer tilsvarende 200-års nedbørintensitet, med 50 % sikkerhetsmargin (klimafaktor).

2.4 Eksisterende vannforsyningsanlegg, energibrønner, landbruksdrenering

Private vannforsyningsanlegg, avløpsanlegg, energibrønner og landbruksdrenering som kan forventes berørt av tiltaket skal kartlegges før anleggsstart. Anlegg som må erstattes, skal være etablert før gamle fjernes, og det skal sikres midlertidig vannforsyning i anleggsfasen.

2.5 Masseflytting

Ved all masseflytting skal det sikres at både tilførte masser og plantemateriale ikke medfører spredning av skadelige fremmede arter.

2.6 Kulturminner

Dersom det under anleggsarbeid eller annen virksomhet i planområdet oppdages automatisk fredete kulturminner, skal arbeidet straks stanses og regional kulturvernmyndighet varsles, jf lov om kulturminner § 8, 2. ledd.



3. BESTEMMELSER TIL AREALFORMÅL SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (pbl § 12-5 nr 2)

3.1 Fellesbestemmelser for samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

Området omfatter arealer til kjøreveg, vegkryss, kontrollplass, bruer, portaler, forstøtningsmurer, støyskjermer, tekniske bygg mv. Områdene kan benyttes til anleggsvirksomhet som riggområder, midlertidig lagring av masser og materialer, knusing og sortering av bergmasser mv. innenfor rammer som framgår av denne planen. Anleggsområder tillates inngjerdet. Anleggsområder istandsettes innen to år etter at ny veg er tatt i bruk.

3.2 Kjøreveg under terreng, offentlig (o1_SKV1 og 2)

Områdene omfatter volumer for tunnel for kjøreveg med tilhørende nisjer, tekniske bygg og nødvendige installasjoner.

3.3 Kjøreveg, offentlig (o_SKV1 og 2 og o3_SKV)

Områdene o_SKV1 omfatter arealer til offentlig kjøreveg, E16 og fylkesveger.

Områdene o_SKV2 omfatter arealer til kontrollplass. Innenfor et av områdene er det tillatt å sette opp et enkelt servicebygg med høyde inntil 5 m og inntil 100 m² BYA.

3.4 Kjøreveg felles (alle nivå), (f_SKV1 – 5, f1_SKV1 – 3, og f3_SKV1 og 2)

Arealene omfatter felles kjøreveg som skal benyttes som atkomst til tiliggende eiendommer og til brukere av veger som blir lagt om. Berørte eiendommer og rettighetshavere er angitt i planbeskrivelsen.

Arealene skal i tillegg være atkomst for bygging, drift og vedlikehold av E16 og tilhørende anlegg.

3.5 Annen veggrunn tekniske anlegg under terreng, offentlig (o1_SVT)

Området omfatter volumer for bergsikringstiltak. I området er tiltak som kan medføre skade på tunnel, tunnelinnredning eller bergsikring, som for eksempel sprengning, peleramming, boring, ikke tillatt.

Regulerte sikringssoner rundt tunnelene er vist på vertikalnivå 1 samt tverrprofiler på plankartene.

3.6 Annen veggrunn tekniske anlegg, (o_SVT og f_SVT)

Området omfatter grøfter, skjæringer, fyllinger og annet sideterreng. I området kan det oppføres tekniske anlegg som hører til veganlegget, som teknisk bygg, angitte støyskjermer, skilt, master, feltlandingsplass for helikopter, gjerder, viltgjerde m.m. Viltgjerder skal være satt opp og viltovergang skal være bygget, før vegen åpnes for firefelts trafikk.

Tilgrensende landbrukseiendommer gis rett til motorisert ferdsel over Statens vegvesens grunn til regulerte over- og underganger.

Ved kontrollplass i sørgående retning og ved Trappa kulvert i nordgående retning skal det etableres to velteplasser for tømmer på inntil 0,5 dekar hver.

Istandsetting og opparbeiding av terreng langs vegarealene skal utføres etter prinsipper som vist i landskapsplanene. Det skal benyttes stedege masser og tilrettelegges for naturlig revegetering eller tilplantes med stedstilpasset vegetasjon.

3.7 Annen veggrunn grøntareal, offentlig (o_SVG og o3_SVG)

Området skal tilrettelegges for viltkryssing.

4. BESTEMMELSER TIL AREALFORMÅL LANDBRUK, NATUR OG FRILUFTSFORMÅL (pbl § 12-5 nr 5)

4.1 Landbruksområde (L)

Reguleringsbestemmelser følger gjeldende kommuneplan.

5. BESTEMMELSER TIL HENSYNSSONER (pbl §§ 12-6, 12-7 og 11-8)

5.1 Frisiktsone mot veg, H140

I frisiktsone skal det være fri sikt 0,5 meter over nivået til de tilstøtende vegene. Frisiktsområdet må ikke gis en bruk som gjør at fri sikt på noe tidspunkt blir hindret. Enkeltstående trær og stolper kan tillates.

5.2 Sikring av konstruksjoner, H190

Innenfor områdene tillates ikke tiltak som kan skade tunnelkonstruksjonene.

5.3 Fareområde høyspentlinje, H370

I restriksjonsområde for kraftlinjer tillates ikke etablert faste innretninger eller virksomhet som kan være til ulempe for ledningsnett. Der anleggselementer krysser høyspentlinje i luftstrekk, skal krav i forskrift for elektriske anlegg mv tilfredsstilles. Eksisterende høyspentlinje i luftstrekk tillates lagt i bakken etter avtale med linjeeier.

5.4 Bevaring naturmiljø, naturtyper, H560_1

Området inneholder naturtyper med stor verdi (type A). Ny bebyggelse og andre tiltak, med unntak av driftsveg, tillates ikke.

5.5 Bevaring naturmiljø, viltkryssing, H560_2 og 3

Området skal skjøttes med sikte på å fungere som viltkorridor. Det tillates ikke andre tiltak enn driftsveg.

6. BESTEMMELSER TIL BESTEMMELSESONRÅDER

6.1 Frigivelse av automatisk fredete kulturminner (område #1 og #2)

Det er ikke stilt vilkår om arkeologiske undersøkelser forbundet med dispensasjonen av det berørte automatisk fredete funnstedet – id 222765 og den berørte automatisk fredete hulveien – id 222772, som er markert som bestemmelsesområde #1 og #2 i plankartet.

6.2 Midlertidige rigg- og anleggsområder (område #3)

Alle områdene som er merket med bestemmelsesområde #3 kan i anleggsperioden benyttes til rigg- og anleggsområde, herunder brakkerigg, anleggsveger, lagerplass for bygningsmaterieell, mellomlagring og varig lagring av masser, sortering av masser, knusing og sortering av bergmasser, oppstilling av maskiner, utbedring av overvannsgrøfter og utskifting/legging av nye overvanns-/drensløsninger mv. Anleggsområder tillates inngjerdet.

Istandsetting og opparbeiding av terreng langs vegarealene skal utføres etter prinsipper som vist i landskapsplanene. Det skal benyttes stedeegne masser og tilrettelegges for naturlig revegetering eller tilplantes med stedstilpasset vegetasjon.

Det skal sikres at både tilførte masser og plantemateriale ikke medfører spredning av skadelige fremmede arter. Arealene skal tilrettelegges for naturlig revegetering.

Skogsbilveger som blir ødelagt i anleggsperioden skal reetableres. Disse vegene skal tilpasses terrenget og knyttes opp mot de etablerte krysningspunktene (kulvert og bru) langs E16.

Kommunen gjør vedtak når midlertidig anleggsområde opphører, dvs at bestemmelsesområder #3 fjernes fra planen. Anleggsområder istandsettes innen to år etter at ny veg er tatt i bruk.

6.3 Områder med krav om berg- og skredsikringstiltak (område #4, #5, #6, #7 og #8)

I område #4 skal det etableres skredvoll.

I område #5 skal det gjennomføres rensk og sikringstiltak i berghammer og etableres skredvoll.

I område #6 skal det etableres fangvoll på toppen av tunnelportal.

I område #7 skal det gjennomføres rensk og sikringstiltak i berghammer og etableres fangvoll på toppen av tunnelportal.

I område #8 skal det gjennomføres rensk og sikringstiltak i bergskråning og etableres fanggrøft.

Tiltakene utformes og dimensjoneres for å ivareta sikkerhet i henhold til Statens vegvesens risikoakseptkriterier for skred på veg.

