



**E6 RANHEIM VÆRNES
REGULERINGSPLAN DELSTREKNING LEISTAD - HELLTUNELLEN,
REGULERINGSENDRING SVEBERG**

MERKNADSBEHANDLING – VED VARSEL OM OPPSTART

Prosjektoversikt

Prosjektnr.	1350060178
Oppdragsgiver	Nye Veier AS
Dokumentnummer:	NV50E6RS-PLA-NOT-0001

Revisjonsoversikt

Revisjon	Dato	Utarbeidet av	Kontrollert av	Godkjent av
01	12.03.2025	RBAM/Rambøll	BEMO/Rambøll	IRELIL /Rambøll

Endringsoversikt

Revisjon	Endringsbeskrivelse

2 INNKOMNE MERKNADER

Det kom inn 10 skriftlige høringsuttalelser:

- Statsforvalteren i Trøndelag, 07.02.2025
- Fylkeskommunen, 14.02.2025
- Statens vegvesen, 28.01.2025
- Mattilsynet, 17.02.2025
- Bane NOR, 11.02.2025,
- NVE 14.02.2025
- Avinor 12.02.2025
- AtB, 14.02.2025
- Borg forvaltning, 14.10.2025
- John Harald Fossen, 09.02.2025

3 SAMMENDRAG AV INNSPILL

Innspill	Forslagsstillers kommentarer
<p>3.1 Statsforvalteren i Trøndelag, 7.2.2025</p> <p>Statsforvalteren har følgende foreløpige vurderinger av planen:</p> <p>Landbruk Statsforvalteren legger til grunn at virkninger for landbruket vil gjøres rede for i reguleringsplanen, og at det søkes å minimere negative virkninger. Adkomst til landbruksarealene må sikres både i anleggsfase og driftsfase.</p> <p>Vedrørende faren for spredning av fremmede og uønska arter regner Statsforvalteren med dette ikke minst gjelder arten landøyde, som kan by på store problemer selv om den ikke blir regulert gjennom verken plantehelseforskriften eller forskrift om fremmede organismer. Landøyde kan være dødelig for storfe og hest, og kan være skadelig for småfe. Den er derfor uønsket i eng og beite, og slike problemugras bør håndteres på lik linje med arter på fremmedartslista.</p> <p>Klima og miljø Statsforvalterens oppgaver i arealplanlegging inkluderer å sikre hensynet til nasjonalt og regionalt viktige arter og økosystemer, spredningskorridorer for arter, viktige friluftslivsområder, og å minimere klimagassutslipp. Det er viktig at tiltak ikke negativt påvirker natur og helse gjennom utslipp av kloakk, skadelige stoffer, eller for mye støv og støy.</p> <p>Planendringen kan medføre redusert bruk av arealer og har dermed potensiale til å være positivt for natur og klimagassutslipp. Statsforvalteren forventer at dette tas inn som mål i endringen av reguleringsplanen.</p> <p>De statlige planretningslinjene for klima og energi fra 2024 krever at statlige, regionale, og kommunale organer i sin planlegging skal legge til rette for arealbruk og løsninger som bidrar til å redusere klimagassutslipp, opprettholde karbonopptak- og lagringskapasitet, og støtte overgangen til et lavutslippssamfunn. Arealplanleggingen må fremme utslippsfrie, energieffektive og ressurseffektive løsninger og prioritere tiltak som reduserer klimagassutslipp.</p>	<p>Det er satt bestemmelse om at det skal utarbeides internkontrollsystem, der håndtering av fremmede arter er blant temaene. Ved all massehåndtering skal fare for spredning av fremmede arter vurderes. Det foretas en kartlegging før anleggsstart og etterkontroll etter åpning av anleggene. Ved revegetering skal det ikke benyttes arter som er registrert på Fremmedartslista 2023.</p> <p>Tas til orientering.</p> <p>I forbindelse med forarbeidet til reguleringsendringen ble det sett på hvordan ulike alternativer kunne redusere klimautslippet det vegutbyggingen. Dette var en av parameterne som ble benyttet ved vurderingene (Rambøll, E6RVRAM-RD-RPT-ALZN-1001, 2024).</p>

Planbeskrivelse og saksframlegg skal vise hvordan nasjonale hensyn til klimagassreduksjon, klimatilpasning og energi ivaretas, i henhold til plan- og bygningsloven. Klimagassutslipp og klimatilpasning bør defineres som egne temaer, hvor utslipp fra nedbygging, anleggsarbeider, konstruksjoner og bygninger beskrives og beregnes. Videre bør det beskrives hvordan utslipp skal unngås, reduseres, og på hvilken måte. Eksempler på tiltak inkluderer bruk av elektriske maskiner, gjenbruk av materialer, bruk av klimavennlige materialer, samt solenergi og annen klimavennlig energi.

For planer som kan føre til større klimagassutslipp, skal Miljødirektoratets veileder for konsekvensutredninger følges, spesielt dersom planen forventes å øke utslippene med over 2000 tonn CO₂-ekvivalenter. Tap av høgbonitetsskog og nedbygging av myr kan gi store utslipp, og ved tiltak som involverer dette skal hele myrarealet beregnes, ikke bare den delen som bygges ned. Utslipp fra arealtap skal beregnes over 75 år.

Ta hensyn til klimaendringer

Ved planlegging av nye områder for utbygging, fortetting og transformasjon, skal det vurderes hvordan hensynet til et endret klima kan ivaretas. Det bør legges vekt på gode helhetlige løsninger og ivaretagelse av økosystemer og arealbruk med betydning for klimatilpasning, som også kan bidra til økt kvalitet i uteområder. Planer skal ta hensyn til behovet for åpne vannveier, overordnede blågrønne strukturer, og forsvarlig overvannshåndtering.

Bevaring, restaurering eller etablering av naturbaserte løsninger bør vurderes. Dersom andre løsninger velges, skal det begrunnes hvorfor naturbaserte løsninger er valgt bort.

Natur

Det er viktig at utbygging av arealer ikke øker presset på naturtyper og arter, og at arealer utnyttes effektivt. Planen bør ha bestemmelser for å bevare stedegen vegetasjon og unngå unødvendige inngrep i sårbar natur. Rigg og anleggsområder bør ikke plasseres nær bekker, elver, vann, sumpskog eller myr. Kartlagte verdifulle naturtyper bør settes av som natur eller hensynssoner med passende bestemmelser.

Nydyrking kan føre til tap av viktig naturmangfold, så eventuelle matjordplaner bør sendes på høring sammen med reguleringsplanen, slik at Statsforvalteren kan vurdere konsekvenser for naturmangfoldet. Negative virkninger for naturen bør unngås så langt det er mulig, og avbøtende tiltak iverksettes dersom skader ikke kan unngås. Hvis skader ikke kan unngås eller begrenses, bør økologisk kompensasjon i form av naturrestaurering et annet sted gjennomføres.

Oppdatert kunnskapsgrunnlag

Når vassdrag berøres så forventer vi at det gjennomføres fiskeundersøkelser, kartlegging av bunndyr og kartlegging av gyte- og leveområder for fisk der vassdraget er fiskeførende. Viltpassasjer skal kartlegges.

Virkninger på naturmangfold

Det er viktig at det gjøres en grundig og god vurdering av naturmangfold og geologisk mangfold etter prinsippene i §§ 8 - 12 i naturmangfoldloven og i forhold til forvaltningsmålene for arter og økosystemer i §§ 4 og 5.

Vassdrag:

Reguleringsendringen skal ikke medføre et ytterligere press på naturtyper og arter. Tiltakene videreføres i planforslaget slik de lå inne i gjeldende plan fra 2020, for for eks. viltkryssinger.

Kunnskap basert på årlig resipientkartlegging er brukt i arbeidet.

Planbeskrivelsen inneholder vurdering av nml § 8 - 12 og etter vannforskriftens § 12.

Inngrep eller tiltak i og ved vann, elver eller bekker bør unngås for å forhindre ødeleggelse av leveområder og negativ påvirkning på den kjemiske tilstanden i vassdraget. Vannforekomster skal ikke rettes ut eller legges i rør. Ifølge forskrift for vannforvaltning skal tilstanden i ferskvann forbedres og gjenopprettes til minst god økologisk og kjemisk tilstand.

Det naturlige bunnssubstratet i vassdraget skal bevares, og det skal sørges for fri bevegelse av fisk og andre dyr. Naturlig skog langs vassdraget skal bevares, og kantskog skal ikke fjernes uten tillatelse fra statsforvalteren. Mangler det kantskog, bør det tilrettelegges for gjenoppvekst og bredere soner. Miljødirektoratets håndbøker gir råd om hvordan tiltak i vassdrag skal gjennomføres for å ta vare på leveforholdene for fisk og andre ferskvannarter. Ved større tiltak skal det vurderes om de er i konflikt med regional vannforvaltningsplan og vannforskriftens krav.

Fiskeinteresser og økologiske funksjonsområder for fisk og ferskvannsorganismer skal bevares. Fysiske tiltak som kan skade produksjonsmulighetene for fisk eller andre organismer krever tillatelse fra statsforvalteren eller fylkeskommunen. Det må vurderes om tiltak i planen krever slik tillatelse, og godkjenning av tiltak på strekninger med anadrome laksefisk eller kreps gis av statsforvalteren, mens fylkeskommunen godkjenner tiltak på strekninger med andre fiskearter.

Erosjonssikring av vassdrag

Erfaringene fra andre steder i Trøndelag er at kryssing av og bygging i og langs vassdrag i områder under marin grense ofte medfører store behov for erosjonssikringer i og langs vassdraget. Dette er uheldig for vassdragsnaturen. Vegtrase/tiltak bør derfor planlegges slik at dette i stor grad unngås. Siden erosjonssikringer påvirker naturmangfold negativt så skal utredninger og omfang av erosjonssikringer beskrives, utredes og legges ved som kunnskapsgrunnlag når planen sendes på høring. Dette vil være et viktig grunnlag for å vurdere vegens/tiltakets påvirkning på naturmangfold.

Støy og utslipp til luft

I den grad tiltaket gir støy og utslipp til luft, eller legges til et område som utsettes for dette, skal retningslinjene for støy T-1442, veileder (M-2061) og retningslinje for behandling av luftkvalitet i arealplanlegging T-1520 legges til grunn for planforslaget.

Bygge og anleggsfasen

Det er viktig å sikre gode boforhold for eksisterende bebyggelse i bygge- og anleggsperioden. Det bør stilles krav om at det skal utarbeides en plan for bygge- og anleggsfasen hvor støy og støv blir ivaretatt i henhold til grenseverdier og avbøtende tiltak som beskrevet i kapittel 6 i T-1520 og kapittel 6 i T-1442/2021. I tillegg bør det stilles krav om at planen også må vise hvordan trafiksikkerhet og universell utforming/tilgjengelighet skal ivaretas i bygge- og anleggsfasen.

Rigg og anleggsområder

Midlertidige rigg- og anleggsområder kan medføre store inngrep i naturen. Det skal derfor synliggjøres i planforslaget hvor midlertidige rigg- og anleggsområder skal være, hva de påvirker og hvordan disse områdene skal se ut når anleggsperioden er avsluttet. Statsforvalteren anbefaler ikke å ha rigg og anleggsområder i og ved elv, vann eller myr.

Massehåndtering

Dumping av masser kan gi store inngrep i naturen. Det skal derfor synliggjøres i planforslaget hvordan og hvor jord- og steinmasser skal mellomlagres og

Retningslinjene for støy T-1442 og retningslinje for behandling av luftkvalitet i arealplanlegging T-1520 legges til grunn for planforslaget. Det er utarbeidet et nytt støynotat etter omlegging av linje og kryss..

Rigg- og anleggsområder, samt massehåndtering videreføres som i gjeldende reguleringsplan fra 2020. Det er i reguleringsendringen for Sveberg ikke satt av egne riggområder.

brukes til slutt. Tiltakshaver skal vurdere om det er forurensning i grunnen der det skal bygges og graves. Overskuddsmasser av jord- og stein som oppstår i forbindelse med anleggsarbeid, er næringsavfall, selv om massene ikke er forurenset av helse- eller miljøfarlige stoffer. Som hovedregel skal masser utnyttes eller gjenvinnes, før deponi vurderes som en løsning. Statsforvalteren forutsetter at slike vurderinger blir gjort tidlig i et utbyggingsprosjekt, slik at deponering kan unngås. Varig lagring av masser (deponi) krever i de fleste tilfeller tillatelse etter forurensningsloven (jf. § 29 første ledd) og det må søkes om tillatelse fra Statsforvalteren etter at arealbruken er planavklart

Utfylling i vassdrag

For å eventuelt kunne fylle ut i vassdrag så må det søkes om en egen tillatelse etter forurensningsloven. Søknad sendes til Statsforvalteren etter at arealbruken er planavklart. Hvis massene skal brukes til utfylling på annen lokalitet så er dette også søknadspiktig.

Overvann

Regn og smeltevann bør renne mest mulig i åpne bekker og elver og ikke gjennom overvannsnett. Det er viktig at det er nok kapasitet til å ta unna økte nedbørmengder og mer uforutsigbare perioder med snøsmelting. For reguleringsplaner skal overvannshåndtering være en del av høringsdokumentene. Disse skal blant annet på en oversiktlig og allment forståelig måte skal vise hvordan overvann skal håndteres, om det tillates påslipp av overvann på avløpsnett og hvilke naturbaserte løsninger som velges og eventuelt hvorfor det ikke velges naturbaserte løsninger.

Barn og unge og Helse og omsorg

Det må redegjøres for hvordan tiltaket vil påvirke barn og unge og folkehelse. Særlig må det foreligge vurderinger av hvordan endringen vil påvirke trafikksikkerhet for myke trafikanter, støy, luftkvalitet og bokvalitet. Planområdet ligger inntil Sveberg skole og det vil være særlig viktig å synliggjøre konsekvensene for skolebarna både i anleggsfase og driftsfase, avbøtende tiltak må sikres i bestemmelsene. For barn og unge må det redegjøres for erstatningsarealer, dersom arealer avsatt til bruk av barn og unge blir berørt.

Samfunnssikkerhet

Den eksisterende risiko- og sårbarhetsanalysen må oppdateres dersom endringen av reguleringsplanen vil få betydning for risiko og sårbarhet i området. Analysen bør også omfatte områder som allerede er utbygd og/eller regulert dersom disse områdene tidligere ikke er analysert.

Videre arbeid

Statsforvalteren gjør oppmerksom på at dette er en veiledende uttalelse basert på de opplysningene som kommer fram av oppstartsvarslet. Statsforvalteren vil komme tilbake med en endelig uttalelse når planen sendes på høring.

Det skal ikke gjøres arbeider som medfører tiltak ut i Kinnsettjønnna.

Overvannshåndtering inngår i tegningsgrunnlaget som følger planen

Barn og unge:
Dette er omtalt i planbeskrivelsen, se kap. 7.8 - 7.10, som redegjør for rekreasjonsområder, barn- og unge, samt folkehelse.

Samfunnssikkerhet:
Dette framgår av kap. 8, samt vedlagt ROS-analyse.

3.2 Trøndelag fylkeskommune, 14.2.2025

Fylkeskommunen har innspill vedrørende følgende temaer:

Samferdsel

Fylkeskommunen er opptatt av plassering og utforming av holdeplasser og innfartsparkering i planen. Det er avgjørende at det legges opp til tilstrekkelig

Det er videreført bestemmelse om antall sykkelparkeringsplasser på innfartsparkeringene i området.

antall parkeringsplasser for bil og sykkel, for å nå ønsket måloppnåelse om å gjøre det mer aktuelt og attraktivt for å flere å velge kollektivt som reisemiddel.

Fylkeskommunen viser til bestemmelse 3.2.7 i gjeldende reguleringsplan vedr. antall pendlerparkeringsplasser og sykkelparkeringsplasser ved Sveberg. Når Svebergkrysset skal reguleres på nytt, mener fylkeskommunen at nevnte bestemmelse i gjeldende plan må videreføres. De anbefaler også at det gjøres noen konkretiseringer for å optimalisere planen i tråd med regionale og nasjonale retningslinjer og forventninger.

Videre mener fylkeskommunen at for å øke attraktiviteten for å bruke sykkel, bør sykkelparkeringsplassene etableres under tak. Dette bør sikres i bestemmelsene. Videre mener de det bør sikres med bestemmelser at en andel av sykkelparkeringsplassene skal forbeholdes lastesykkel.

Det må sikres en universelt utformet forbindelse mellom innfartsparkering og holdeplasser på begge sider av E6. Avstand er også en del av retningslinjene for universell utforming. Dette må sikres både i plankart og med bestemmelser. Gangadkomsten må utformes på en måte som gjør det uproblematisk å drifte denne hele året.

Godt kollektivtilbud i dette området er viktig og er blitt viktigere fremover med ny handelspark og nytt industriområde. Det vil sikre at folk kommer til Sveberg uten å måtte bruke bil. Tilrettelegging for kollektivtransport kan bidra til å løse mange utfordringer på Sveberg hvor det vil være mange arbeidsplasser.

1. Veiløsningen må ivareta bussholdeplass på Sveberg handelspark for at buss L86 (Hommelvik – Sveberg – Vikhammer) skal kunne kjøre inn fra vest og Vikhammer og inn til senterområdet, og kjøre videre mot Svebergveien. Bussen skal også kunne kjøre fra Sveberg og ut på påkjøringsrampen i retning vest og Vikhammer.
2. Tilrettelegte areal i området for en snuplass i det nye handelspark- og industriområdet for matebuss er en forutsetning for en sikker god fremkommelighet for kollektivtrafikk i fremtiden.

Det er avgjørende å vurdere hvilke forbindelser og adkomster som er viktigst å tilrettelegge for myke trafikanter. Bussreisende er også fotgjengere.

1. God og sikker atkomst til holdeplassen øker bruken. Det må vurderes om plassering av gang- og sykkelbrua slik den er foreslått i endringen har en akseptabel avstand for gange (bussreisende) mellom Sveberg handelspark og til Svebergkrysset på sørsiden av veien.
2. Fylkeskommunen ønsker å gjøre oppmerksom på viktigheten med trygg adkomst til holdeplassene, mellom holdeplassene og mellom holdeplassene og innfartsparkeringen.

Fylkesveg

Ingen merknader, det vises til uttalelse fra Statens vegvesen.

Kulturminner, eldre tid

I forbindelse med tidligere detaljregulering for E6 Ranheim – Værnes, planid. 201803, ble det gitt dispensasjon for inngrep i automatisk fredet kulturminne med Askeladdenid. 91488. Denne dispensasjonen ble gitt i 2020. Ettersom tiltaket ikke er iverksatt innen 3 år fra vedtaksdato vil det utløse krav om ny dispensasjonssøknad. Er tiltaket i konflikt med automatisk fredet kulturminne

Kollektivholdeplasser er satt av med egnet formål i plankartet, og det er lagt inn gang- og sykkelvei som forbindelse mellom innfartsparkering og begge kollektivholdeplassene. Løsningen er tilsvarende den som ligger i gjeldende plan.

Bussholdeplassene som angitt i innspillet er sikret i planforslaget.

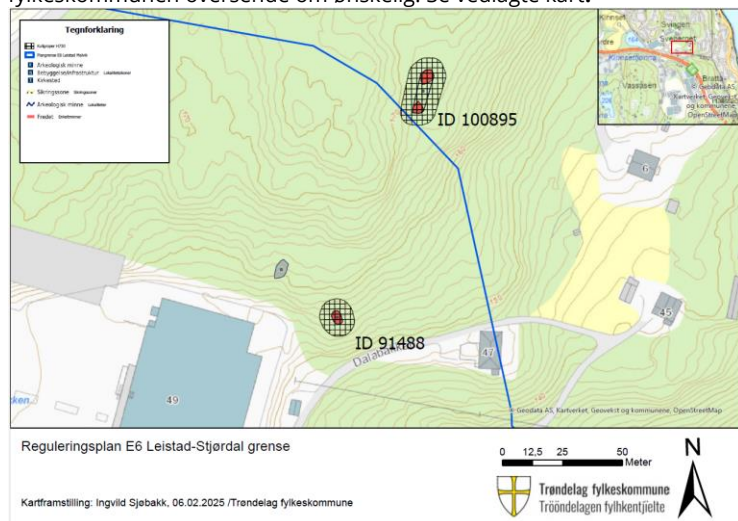
I reguleringsendringen foreslås det å etablere kantstopp eller busslomme mellom rundkjøring Sveberg skole og pårampe til E6 mot vest. Den vil ta over noe av funksjonen til dagens busslomme på pårampa. Se også AtBs merknad

Det er vurdert at de fleste gangforbindelser vil ha tilsvarende eller kortere avstander enn i opprinnelig plan. Dette vil også gjelde for mange forbindelser fra arbeidsplasser og boliger til holdeplassene i krysset. Det er ikke mulig å etablere gangforbindelse på planlagt trafikkbru med tilfredsstillende sikker kryssing av ramper og andre kjøreveger. Det er Nye Veiers oppfatning at den forslåtte løsningen gir tilfredsstillende tilgjengelighet fra ulike målpunkter til holdeplassene. Planforslaget tilfredsstiller krav til universell utforming.

når reguleringsplanen sendes på høring er det som en ny søknad om dispensasjon å regne. Ønsker man ikke søke om ny dispensasjon fra kulturminneloven for å frigjøre kulturminnet, må lokaliteten inkludert sikringssonen merkes i kartet som hensynssone H730.

Plangrensen går inn i sikringssonen til id. 100895, en kullgroplokalitet som består av to kullgroper. Denne må markeres i kartet som hensynssone H730. Et alternativ er å flytte plangrensen slik at lokaliteten blir liggende utenfor.

Lokalitetsavgrensinger kan lastes ned fra Askeladden eller så kan fylkeskommunen oversende om ønskelig. Se vedlagte kart.



Fylkeskommunen oppfordrer til at følgende tekst settes inn i reguleringsplanens generelle bestemmelser:

Dersom man i løpet av bygge- og anleggsarbeidet oppdager noe som kan være et kulturminne (f.eks. gjenstander, bein, ansamlinger av sot/kull eller stein), må arbeidet stanses og melding sendes fylkeskommunen og/eller Sametinget omgående, jf. lov 9. juni 1978 nr. 50 om kulturminner (kulml) § 8 annet ledd. Både tiltakshaver og ev. utførende entreprenør har ansvar for at denne aktsomhets- og varslingsplikten overholdes.

Friluftsliv

Fylkeskommunen støtter kommunen som planmyndighet med hensyn til aspekter ved friluftslivet som bør ivaretas og utvikles. Dette gjelder både under anleggsperioden og ved ferdig anlegg. Midlertidige løsninger bør fungere som fullgode alternativer. Dette blir enda viktigere dersom anleggsperioden forlenges. Ødeleggelse og forringelse av turvegnettet skal istandsettes så snart som mulig. Vegen er en stor barriere for de som bor i Hommelvik, både fysisk, visuelt og støymessig. Det er derfor viktig å sikre en enkel og trygg adkomst fra Hommelvik sentrum til Malvikmarka (Høyby) for gående og syklende, både sommer og vinter. Adkomsten til marka over de to tunnelinnslagene til Helltunnelen og Stavsjøttunnelen må ivaretas og midlertidige løsninger skal fungere. Vi viser til at kommunen har kartlagt viktige friluftsområder, og at det her er svært viktige friluftsområder som berøres. Fylkeskommunen oppfordrer til å ta kontakt dersom kommunen eller utbygger ønsker videre veiledning.

Kulturminne 91488 er lagt6 inn igjen i kartet, og blir ikke berørt i det reviderte tiltaket

Kulturminne Id100895 ligger utenfor planområdet

Bestemmelse om kulturminnelovens § 8 er tatt inn/videreført.

Uttalelsen i innspillet til Svebergkrysset er det samme som i innspillet til Hommelvikkrysset, og synes å omhandle Hommelvikkrysset.

Forbindelsene til marka ivaretas i prosjektet, samt i anleggsperioden.

<p>Vannforvaltning Planen skal ivareta hensynet til vassdragsmiljøet. Definisjonen av vassdrag er fastsatt av vannressursloven § 2. Som vassdrag regnes både vannforekomster med årssikker vannføring, og vannløp uten årssikker vannføring dersom det atskiller seg tydelig fra omgivelsene. Videre defineres vassdrag med tilhørende vanddekt areal ved vanlig flom (10-årsflom).</p> <p>Tiltak eller aktivitet i og nært vann (for eksempel avrenning) skal legges regional vannforvaltningsplan med miljømål etter vannforskriften til grunn. Grunnleggende skal vannforskriften § 4 følges som sier «Tilstanden i overflatevann skal beskyttes mot forringelse, forbedres og gjenopprettes med sikte på at vannforekomstene skal ha minst god økologisk tilstand og god kjemisk tilstand [...]». I praksis betyr det en prinsipiell tilnærming om ivaretagelse av vannmengde og vannkvalitet, naturlig bredde og bunn med kantvegetasjon. Tiltak i vassdrag, i form av å fylle ut i-, lukke, legge om eller rette ut, forbygge/plastre/kanalisere vassdrag er forbudt, jf. vannforskriften § 4.</p> <p>Fylkeskommunen oppfordrer til at hensynet til vassdragsmiljøet sikres i planens juridiske dokumenter, der det er hensiktsmessig. Regulering i form av arealformål med tilhørende bestemmelser bør vurderes eventuelt bruk av fellesbestemmelse.</p> <p>Fylkeskommunen forutsetter at hensynet til vassdragsmiljøet blir ivare tatt i det videre planarbeidet. Fylkeskommunen stiller seg gjerne til disposisjon dersom det er ønskelig ved spørsmål angående regional vannforvaltningsplan eller vannforskriften.</p> <p>Fylkeskommunen avslutter med å gjøre oppmerksom på at planer som ikke tar hensyn til nasjonale eller regionale interesser kan medføre innsigelse fra fylkeskommunens side. De gjør oppmerksom på at dette er en veiledende uttalelse basert på de opplysningene som kommer fram av oppstartsvarselet, og fylkeskommunen oppfordrer kommunen/tiltakshaver til å ta kontakt i videre arbeid med planen.</p>	<p>Planendringen innebærer ingen nye virkninger eller endringer i vassdrag eller vannforekomster med årssikker vannføring</p>
<p>3.3 Statens vegvesen, 28.01.2025</p> <p>Statens vegvesen er opptatt av trafiksikkerhet og framkommelighet samt bærekraftig utvikling. De støtter de grep som er tatt, men ber om at man ser nærmere på kryssløsningen mellom Vuluvegen og Stavsjøvegen. Dette siden det legges til rette for større næringsområder vest for Svebergkrysset og store kjøretøy forventes å trafikkere Vuluvegen. Videre forutsetter de at det legges til rette for myke trafikanter i tråd med prinsippene for universell utforming.</p> <p>Avslutningsvis ber de om å få en oversikt over omsøkte fravik og resultatet av disse, jf. vår tilnærming i planforum 22.01.2025. Statens vegvesen gjør oppmerksom på at dette er en veiledende uttalelse basert på de opplysningene som framkommer av oppstartsvarselet. De vil komme tilbake med en endelig uttalelse når planen sendes på høring. Statens vegvesen stiller gjerne opp til dialog om planen.</p>	<p>Det tas til orientering, Det er sett nærmere på kryssløsningen mtp. utforming og kapasitet. Se planbeskrivelsen.</p> <p>I planbeskrivelsen fremgår det også oversikt over omsøkte fravik.</p>
<p>3.4 Mattilsynet, 17.02.2025</p> <p>Massehåndtering, planteskadegjørere og fremmede arter Bygge- og anleggsvirksomhet, som medfører flytting av jord eller masser, vil kunne utgjøre en risiko for spredning av planteskadegjørere, floghavre og fremmede arter. Dette gjelder både via vann og jord, samt bruk av utstyr eller</p>	<p>Massehåndtering, planteskadegjørere og fremmede arter:</p>

<p>håndtering av masser som kan ha vært i kontakt med uønskede arter og smittestoffer. Fare for spredning av planteskadegjørere bør også vurderes ved transport av masser inn til området. Det samme gjelder når kjøretøy, maskiner og utstyr fraktes ut. Spesielt gjelder dette ved flytting av matjord. Utbygger har plikt til å kjenne til massenes og jordas smittestatus, og sørge for at alvorlige planteskadegjørere, floghavre og fremmede arter ikke blir spredd.</p> <p>Vi gjør oppmerksom på planteskadegjørere ikke trenger være fremmede arter. Dersom masser som eventuelt fjernes fra planområdet kan inneholde kjemisk eller mikrobiell forurensing bør det stilles krav til hvordan disse blir håndtert, brukt og/eller deponert. Dette for å hindre forurensing av drikkevannskilder eller jord som brukes til dyrket mark.</p> <p>Også ved eventuell nydyrking må det vurderes fare for spredning av planteskadegjørere eller forurensing.</p> <p>Vannledninger innenfor planområdet Vannledninger innenfor planområdet bør kartlegges og tas hensyn til for å hindre skader ved gjennomføring av tiltaket. Det er derfor viktig at oppdaterte kart over ledningsnett og aktuelle sårbarheter ved distribusjonssystemet er beskrevet og vurdert i planarbeidet.</p> <p>I planleggingen bør det også vurderes om det skal tas hensyn til fremtidig infrastruktur for drikkevannsforsyning i området.</p> <p>Mattilsynet nevner også forpliktelsene som følger av ledningsregistreringsforskriften.</p> <p>Kapasitet vannforsyning VA-plan bør også gjelde kapasitet for slukkevann ved brann siden dette kan påvirke drikkevannsforsyningen. Høyt uttak av vann til brannslukkevann kan påvirke trykkforhold for drikkevannsforsyning og øke faren for innsug av forurensing.</p> <p>Eierforhold vannforsyningssystem Eierforhold til nytt distribusjonssystem for drikkevann (ledninger samt eventuelle pumpestasjoner) bør avklares. Dersom dette skal eies av et vannverk, vil dette bli en del av ansvarsområdet til dette vannverket. Alternativt, dersom det skal eies av en eller flere andre private parter (for eksempel utbyggingsselskap eller liknende), vil dette eierskapet være å anse som «eier av vannforsyningssystem» etter drikkevannsforskriften. Denne eieren vil være ansvarlig for å oppfylle relevante krav. For å sikre ryddige forhold, bør dette avklares, og det er nyttig om dette utredes og eventuelt beskrives i planprosessen.</p>	<p>Det er satt bestemmelse om at det skal utarbeides internkontrollsystem, der håndtering av fremmede arter er blant temaene. Ved all massehåndtering skal fare for spredning av fremmede arter vurderes. Det foretas en kartlegging før anleggsstart og etterkontroll etter åpning av anleggene. Ved revegetering skal det ikke benyttes arter som er registrert på Fremmedartslista 2023.</p> <p>Eksisterende vannledninger innenfor planområdet er vurdert gjennom planarbeidet.</p> <p>Framtidig infrastruktur for drikkevannsforsyning inngår i vurderingene av vann og avløpssystem, som framgår av tegninger som følger planforslaget.</p> <p>Kapasitet for slukkevann vil være en del av vurderingsgrunnlaget for prosjektering av eventuelle omlegginger av VA-nettet i området. Det forutsettes at kapasiteten skal ivaretas .</p> <p>Det er lagt til grunn at vannforsyningssystemet i området er kommunalt</p>
<p>3.5 Bane NOR, 11.02.2025 Det forutsettes at planendringen ikke fører til at jernbanen blir utsatt for økt fare for flom, erosjon, setninger eller skred. Bane NNOR viser til våre uttalelser til opprinnelige reguleringsplan, datert 19.06.2019 og 05.12.2019.</p>	<p>Tas til orientering</p>
<p>3.6 NVE 14.02.2025 Naturfare Dei legger til grunn at Nye Veier tar ansvar for å ivareta sikkerheten for egne anlegg, og forutsetter også at tilstøtende terreng ikke utsettes for skade eller vesentlig ulempe som følge av tiltaket ref. TEK17 §7-1 (2). Avskjæring av vannveier, endrete terrengforhold med mer vil kunne medføre økt fare for omkringliggende områder.</p>	<p>Tas til orientering</p>

<p>Sikkerheten og sikkerhetsnivået for selve veianlegget forutsetter vi at samferdselsetatene ivaretar iht. egne håndbøker og lignende.</p> <p>Almenne interesser i og langs vassdrag</p> <p>Veganlegget berører flere bekker og vassdrag i ulik grad. NVE fremmet innsigelse knyttet til vassdragsmiljø i forbindelse med offentlig ettersyn av gjeldende reguleringsplan vinteren 2019. Innsigelsen ble trukket i 2020 på grunnlag av at Planbestemmelsene i gjeldende reguleringsplan (vedtatt 20.08.2024, sist revidert 31.01.2024) ivaretar hensynet til oppgang av fisk og legger til rette for å opprettholde gode gyteforhold og ivaretar allmenne interesser i og langs vassdrag på en god måte. De forutsetter at disse bestemmelsene videreføres i forbindelse med omreguleringen.</p> <p>De forutsetter at den foreslåtte planendringen ikke medfører en forverring for vassdragsmiljøet. Planer som åpner for tiltak som vil være i strid med vannressurslovens bestemmelser vil gi grunnlag for innsigelse fra NVE.</p> <p>Generelle råd</p> <p>For å få en fullstendig oversikt over hvordan dere kan ta hensyn til våre tema i reguleringsplanen anbefaler vi dere å bruke våre internettsider for arealplanlegging. Her er informasjonen og veiledningen lagt opp etter plannivå. Vi vil særlig vise til Kartbasert veileder for reguleringsplan. Veilederen leder dere gjennom alle våre fagområde, og gir dere verktøy og innspill til planarbeidet. Den som utarbeider planen, har ansvar for at disse interessene blir vurdert i planarbeidet.</p> <p>Meld inn fareutredninger</p> <p>Alle nye naturfareutredninger som er bestilt etter 01.01.2025 er pliktig å melde inn til NVE i henhold til pbl § 2-4 og Forskrift om pliktig innmelding av grunnundersøkelser og naturfareutredninger. Frist for å melde inn er 3 måneder etter at rapport er godkjent av uavhengig kvalitetssikrer eller oppdragsgiver. Det som meldes inn vil bli teknisk gjennomgått av NVE, som deretter oppdaterer den offentlige kartdatabasen. NVE foretar ingen faglig kontroll eller vurdering av det som meldes inn før det legges ut. De ønsker fortsatt å få inn naturfareutredninger bestilt før denne datoen. Geotekniske grunnundersøkelser skal leveres inn til NGU via NADAG.</p> <p>NVEs oppfølging av planarbeidet</p> <p>Dersom planen berører NVEs saksområder, skal NVE ha tilsendt planen ved offentlig ettersyn. I plandokumentene må det gå tydelig fram hvordan de ulike interessene er vurdert og innarbeidet i planen. Alle relevante fagutredninger innen NVEs saksområder må være vedlagt planer som sendes på høring til NVE. Vi ber om at alle plandokument blir sendt elektronisk til NVE. NVE prioriterer å gi innspill og uttalelser til reguleringsplaner der det bes om faglig bistand til konkrete problemstillinger. Etter en faglig prioritering gir vi bistand til de kommunene som har størst behov.</p> <p>Ta gjerne kontakt på e-post eller telefon ved konkrete spørsmål om NVEs saksområder.</p>	<p>Det kan synes som om merkningen er den samme som for endringsforslaget for Hommelvik og mindre relevant for Sveberg. Generelt gjelder det at planbestemmelsene fra 2020 videreføres uten endringen knyttet til oppgang av fisk og opprettholdelse av gode gyteforhold.</p> <p>Tas til orientering.</p> <p>Tas til orientering.</p> <p>NVE vil få planen tilsendt på offentlig ettersyn. Alle relevante fagutredninger vil være vedlagt planendringen.</p>
<p>3.7 Avinor, 12.2.2025</p> <p>Planområdet ligger ca. 7,6 – 8,4 km sørvest for landingsterskel til bane 09 (fra vest) ved Trondheim lufthavn.</p> <p>Høyderestriksjonsflater/hinderflater i restriksjonsplanen for Trondheim lufthavn</p>	<p>Tas til orientering.</p>

Planområdet ligger utenfor høyderestriksjonsflater/hinderflater i restriksjonsplanen for lufthavnen.

Når det gjelder oppstilling og bruk av kraner, vises til følgende regelverk for rapportering, registrering og merking av luftfartshinder:
<https://luftfartstilsynet.no/aktorer/luftfartshinder/luftfartshinder-oppstilling-ogbruk-av-kraner/>.

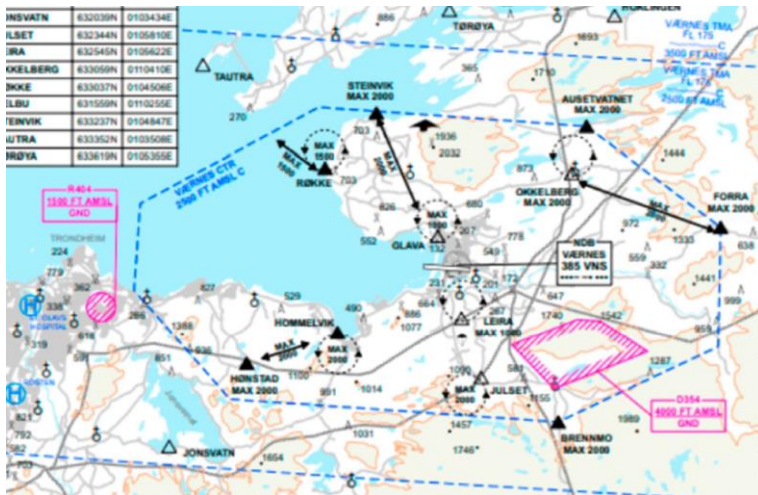
Byggerestriksjoner for flynavigasjonsanlegg
Planområdet er ikke berørt av byggerestriksjonskrav (BRA-krav) for flynavigasjonsanleggene ved lufthavnen.

Forebyggende tiltak mot birdstrik
Av hensyn til flysikkerheten vurderer Avinor all ny virksomhet/aktivitet rundt en lufthavn som kan tiltrekke seg fugl.

Det vil ved en lufthavn være en viss risiko for kollisjon mellom fly og fugl, såkalt birdstrik, som Avinor har som mål å redusere til et minimum. Denne faren er mest kritisk ved avganger.

I forbindelse med EU-regulativ nr. 139/2014 skal Avinor som flyplasser overvåke en 13 km sone. Kravet er at lufthavnoperatøren skal overvåke lufthavnens nærområde for endringer i risikobilde i forhold til menneskelig aktivitet og endret bruk av områder. Erfaring viser at faren for birdstrik er størst da flyene ligger på ca. 2000 fot (ca. 600 meter), og lavere, over rullebanenivå.

Det ligger en venteposisjon over kanten av planområdet, se VFR-kart (utsnitt under). Venteposisjonen ligger så høyt at de planlagte tiltakene ikke vil ha innvirkning på flysikkerheten.



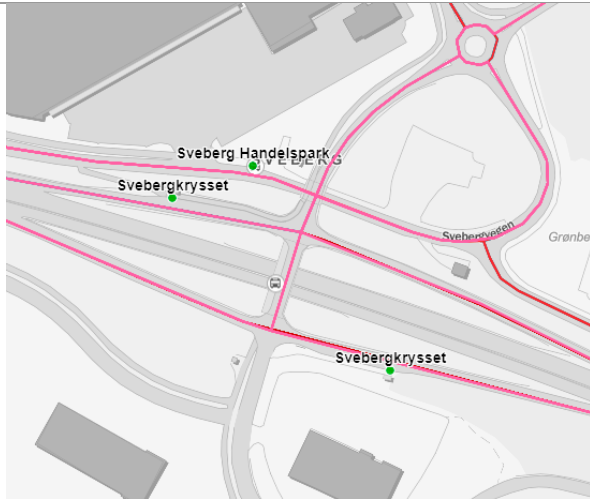
Tas til orientering.

Tas til orientering.

Tas til orientering.

3.8 AtB, 13.2.2025

AtB betjener holdeplassene Svebergkrysset innenfor planavgrensningen med linje 86, 205, 206, 311 og 430. I tillegg betjenes holdeplassen Sveberg Handspark med linje 86 og 206. Sveberg skole i nærheten av planområdet betjenes med linje 205.



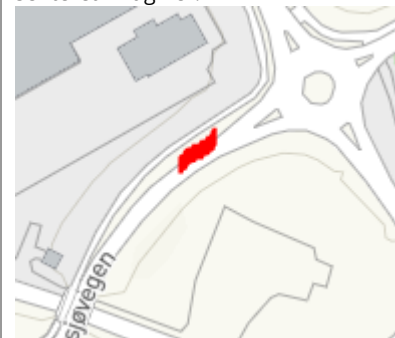
AtB påpeker at holdeplassen Sveberg Handelspark må beholdes for at L86 skal kunne kjøre inn fra vest og Vikhammer, inn til handelsparken og kjøre videre runden rundt Svebergveien. Neste holdeplass er Bjørnmyra 750 m og 10 minutters gange fra handelsparken. Mange reisende er avhengig av på- og avstigning ved holdeplassen blant annet for tilgang til Sveberg handelspark og omstigning til Svebergkrysset. AtB ber om at eksisterende holdeplass sikres med juridisk formål i plan.

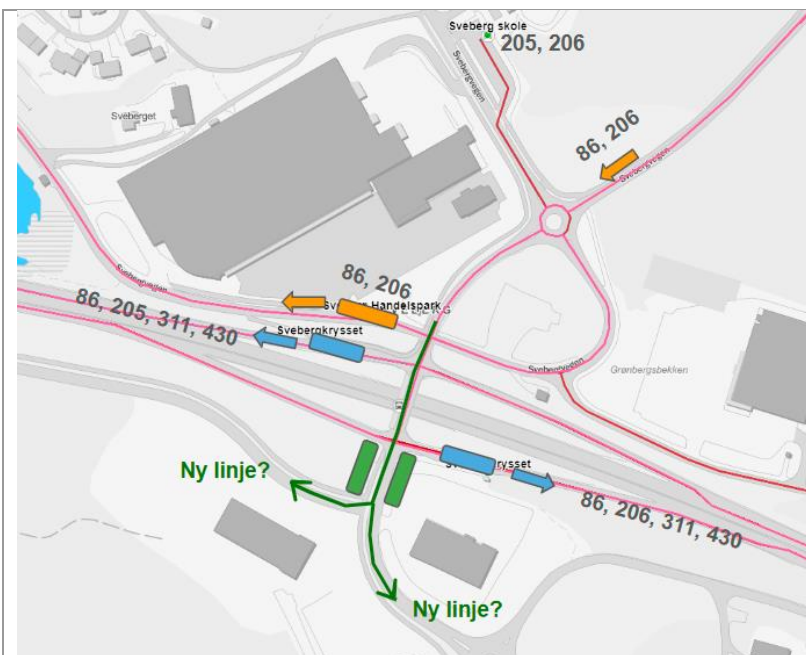
Videre mener AtB at holdeplassen Svebergkrysset må plasseres på vestsiden av krysset for at L86 skal kunne betjene holdeplassen. Dette er viktig for at L86 skal kunne kjøre fra Sveberg og ut på påkjøringsrampen retning vest og Vikhammer. AtB ber om at planlagt holdeplass flyttes tilbake til dagens plassering.

AtB har planer om å sette inn en ny linje som skal gå rundt Svebergvegen til Svebergkrysset og videre mot Abrahallen og/eller Nortura fra år 2028. Dette er kun i tidlig planleggingsfase og ikke besluttet enda. Denne linjen tenkes å gå i pendel mellom boligområdet og næringsområdet med stopp ved Svebergkrysset for mulighet for omstigning til andre linjer. Holdeplassen Sveberg Handelspark kan benyttes på nordsiden av krysset, men det er ingen holdeplasser på sørsiden av krysset. For at denne linjen skal kunne fungere som tiltenkt, mener AtB det er helt avkjørende at det er en holdeplass på sørsiden av krysset i tillegg til som er i dag. Det er tilstrekkelig med kun en holdeplass i sørgående retning.

Holdeplassen ved handelsparken er tenkt opprettholdt.

Det legges inn holdeplass som skal ivareta denne funksjonen for L86 på Stavsjøvegen. Holdeplass i Stavsjøvegen mellom rundkjøring Svebergvegen og pårampe til E6 mot vest vil ivareta samme funksjon som dagens pårampeholdeplass for L86. Leskur og gangforbindelse til senteret viktig her.





Utforming av holdeplasser vil være med plattformer og profilkantstein

Generell utforming av lommer og kantstopp

Det er generelt ønskelig med plattform for å sikre universell utforming (reduserer innstegshøyde) og separasjon mellom buss og ventende passasjerer. Plattformen fungerer som en barriere fordi høydeforskjellen/kantstein vil stanse kjøretøy som sklir. Dette gjelder også der det stort sett bare er avstigende passasjerer. Profilkantstein gjør det lettere for bussjåføren å manøvrere bussen helt inntil plattformen, øker kvaliteten generelt og reduserer/fjerner behovet for å bruke rampe. Dette for at sjåfør kan kjøre så nært inntil kantsteinene som mulig for å unngå et gap mellom bussgulv og plattformkant. Det er viktig at bussen ser trafikken bakfra i venstre speil, med lang nok sikt i forhold til den reelle hastigheten på kjøretøyene bakfra, både ved kantstopp og lommer. For utforming av kollektiv infrastruktur vises det til Statens vegvesens håndbøker N100 Veg- og gateutforming og V123 Kollektivhåndboka. Dimensjonerende kjøretøy er 15m buss.

Trygge adkomstmuligheter

Det er viktig med trygge adkomstmuligheter for de reisende. Dette gjelder både mellom holdeplassene og mellom holdeplassene og innfartsparkeringen. Der reisende må krysse veien for å komme seg mellom holdeplasser eller innfartsparkering, er det helt avgjørende at de reisende får trygge og gode krysningpunkt. I tillegg bør det etableres gang- og sykkelvei hele veien for en sikker adkomst til og fra bussholdeplassene. Dette vil bidra til å redusere risikoen for ulykker.

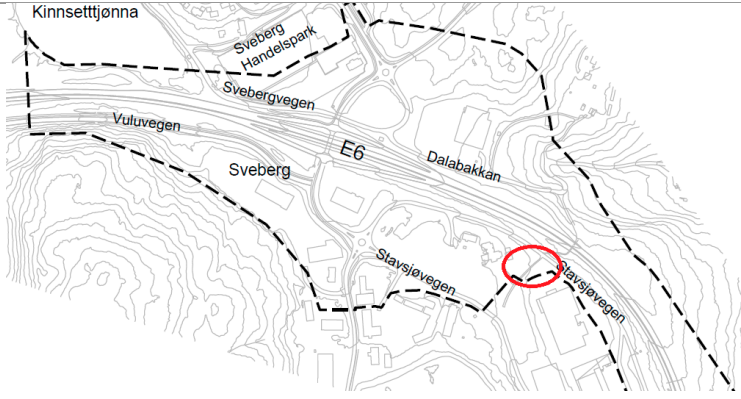
Gang- og sykkelbru

Gangkoblingen mellom sørsiden av krysset og Sveberg handelspark er ikke optimal, og det er også en høydeforskjell her som er krevende om du er dårlig til beins, sitter i rullestol eller lignende. Da må du gå ganske langt langs fortau mellom handelsparken og E6-holdeplassen. Denne gangavstanden mellom holdeplass Sveberg handelspark og Svebergkrysset på sørsiden av veien, vil bli forlenget med dagens forslag. Dette vil forverre overgangen og gjøre tilbudet for våre reisende mindre attraktivt. AtB anbefaler derfor at gang og sykkelbru flyttes lenger vest, over planlagt trafikkbru slik som i dag, eller en egen langs planlagt trafikkbru.

Gang- og sykkelvegnettet vil ivareta adkomstene til holdeplasser på en god måte. Det vurderes at løsningene som legges inn i endringen er på tilsvarende nivå som opprinnelig plan

Det er vurdert at de fleste gangforbindelser vil ha tilsvarende eller kortere avstander enn i opprinnelig plan. Dette vil også gjelde for mange forbindelser fra arbeidsplasser og boliger til holdeplassene i krysset. Det er ikke mulig å etablere gangforbindelse på planlagt trafikkbru med tilfredsstillende sikker kryssing av ramper og andre kjøreveger. Det er Nye Veiers oppfatning at den forslåtte løsningen gir tilfredsstillende tilgjengelighet fra ulike målpunkter til holdeplassene. Planforslaget tilfredsstiller krav til universell utforming.

<p>Universelt utformede kollektivreiser</p> <p>Ulike personer møter ulike barrierer i forbindelse med reiser med offentlig transport. Vi ønsker generelt å minne om at kollektivsystemet skal kunne brukes av alle i så stor utstrekning som mulig uavhengig av den enkeltes funksjonsevne. Universell utforming handler om at alle skal kunne komme seg til/fra holdeplass og reise kollektivt, uavhengig av livsfase og funksjonsnivå. Det er viktig å sikre trygg atkomst til og fra holdeplassen for alle grupper, med særlig hensyn til mennesker med nedsatt funksjonsevne og orienteringsevne. Uferdige løsninger vil kunne virke ekskluderende for enkelte grupper, eksempelvis de med bevegelseshemming, blinde, svaksynte, barn og eldre, og problemet forverres vinterstid. Mange aktører har ansvar for ulike elementer i reisekjeden og må spille sammen dersom en reise skal være universelt utformet. Det er viktig at denne planen bidrar til å bygge ned fysiske barrierer og dermed gir flere muligheten til å reise kollektivt.</p> <p>Anleggsfasen</p> <p>AtB ber om at tiltak i minst mulig grad kommer i konflikt med kollektivtrafikken. Der tiltak påvirker ordinær rutetrafikk, ber vi om at det tilrettelegges for gode midlertidige løsninger i dialog med AtB i god tid før tiltak settes inn. Det er viktig med tidlig involvering av AtB for å kunne være forutsigbar i planleggingen av midlertidig kjøring mot vår operatør, for kunder og elever, og for å lage trafiksikre løsninger. Det er viktig at god fremkommelighet for kollektivtrafikken og for de som benytter seg av kollektivtilbudet (myke trafikanter) ivaretas i anleggsfasen. AtB ber om at dette sikres i bestemmelsene.</p>	<p>Tas til orientering</p> <p>Nye Veier og Hæhre vil opprette nødvendig dialog med AtB for planlegging av løsninger i anleggsfasen.</p>
<p>3.9 Borg forvaltning, 14.1.2025</p> <p>På vegne av Stavsjøvegen 6 AS ønsker Borg Forvaltning AS å komme med anmodning om at eiendom gnr/bnr 48/309, som vil inngå i gnr/bnr 48/364, tas ut av planområdet.</p> <p>Det vises til at eiendommen i gjeldende reguleringsplan er avsatt til mulig riggområde, men at e-postutveksling mellom Nye Veier og Malvik Fryselager AS tilsier at Nye Veier ikke har tenkt å benytte arealet til riggområde.</p> <p>Bakgrunnen er at Stavsjøvegen 6 AS har kjøpt areal på eiendom gnr/bnr 48/309 for at Malvik Fryselager kan sette opp nytt tilbygg i dette området. Det er utarbeidet en rammesøknad om dette, og Borg forvaltning håper det vil være kurant å legge planavgrensningen på utsiden av eiendommen, slik at rammesøknaden ikke krever dispensasjon fra det midlertidige formålet.</p> <p>Flere bilder er vist i innspillet.</p>	<p>Planforslaget innebærer at anleggsbelte på eiendommen tas ut</p>

	
<p>3.10 John Harald Fossen, 9.2.2025 Innspillet gjelder gnr/bnr 48/393 og 38/308.</p> <p>Fossen merker seg at eiendommene ligger innenfor varslet planområdet og ber om redegjørelse for hvilken påvirkning dette får for dem. Fossen vil også at støy- og støvproblematikk blir undersøkt da dette var utfordrende sist det var arbeider med vegen.</p>	<p>I planforslaget blir det redegjort for virkninger av den foreslåtte reguleringsendringen. Det er gjennomført støyberegninger og vurdert behov for avbøtende tiltak. Dette er redegjort for i planbeskrivelse og vedlegg støyberegninger.</p>

Vi bygger **gode** veier **raskt** og **smart**