

REGULERING PÅ GRUNNEN

Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BF Forretninger (1150)
- BU Undervisning (1162)
- BN Næringsbebyggelse (1300)
- BB Bevertning (1330)
- BKB Kombineret bebyggelse og anleggsformål (1800)

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- SV Veg (2010)
- SKV Kjøreveg (2011)
- SGS Gang-/sykkelveg (2015)
- SGG Gangveg/gangareal/gågate (2016)
- SVT Annen veggrunn - tekniske anlegg (2018)
- SVG Annen veggrunn - grøntareal (2019)
- SKH Kollektivholdeplass (2073)
- SPI Pendler-/innfartsparkering (2074)

SPP Parkeringsplasser (2082)

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- GF Friområde (3040)
- L LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag (5100)
- VNS Naturområde i sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (6620)

§12-6 - Hensynssoner

- Andre sikringssoner (190)
- Ras- og skredfare (310)
- Høyspeningsanlegg (inkl høyspentkabler) (370)
- Bevaring naturmiljø (560)
- Båndlegging etter lov om kulturminner (730)

§12-7 - Bestemmelsesområder

- Utforming (1)
- Krav om særskilt rekkefølge for gjennomføring av tiltak (10)

#A #R Midlertidig bygge- og anleggsområde

Linjesymbol

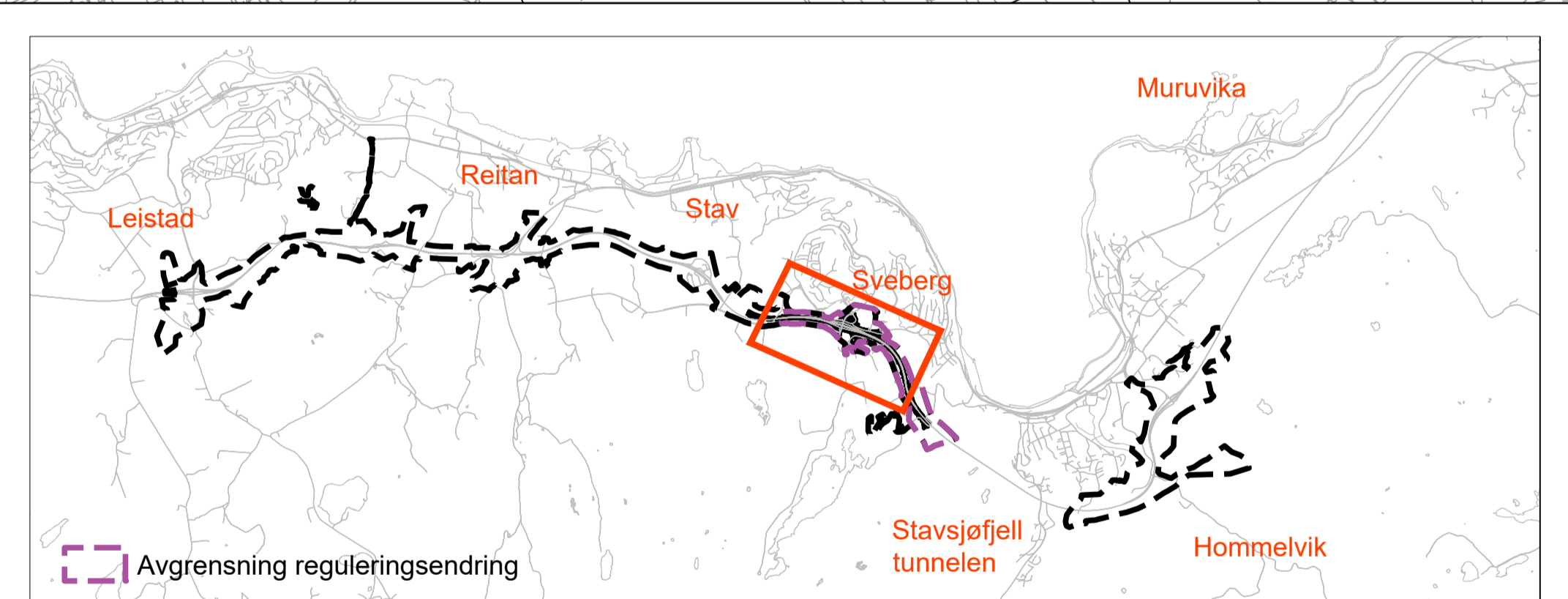
- Plangrense
- Formålgrense
- Bestemmelsegrense
- Midlertidig bygge- og anleggsgrense
- Grense for sikringszone
- Grense for faresone
- Grense for angitt hensynszone
- Grense for båndleggingszone
- Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)
- Frisiktilinje (1222)

Punktsymboler

- Stenging av avkjørsel (1241)
- Avkjørsel - både inn og utkjøring (1242)
- Tunnelåpning (1253)

Illustrasjonslinjer

- Veggeometri
- Illustrert sti/veg
- Jernbanetunnel, planlagt trasé
- Jernbanetunnel, eksisterende trasé

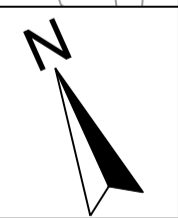
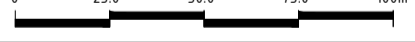


Kartopplysninger

Kilde for basiskart: FKB
 Dato for basiskart: 17.01.2025
 Koordinatsystem: EUREF89 NTM Sone 10
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse 1 m

Kartmålestokk: 1:2000 m (A1)



Reguleringsendring av:

Malvik kommune
 E6 Ranheim-Værnes, delstrekning Leistad - Helltunellen, reguleringsendring Sveberg

Nasjonal arealplanID: 5031_201803

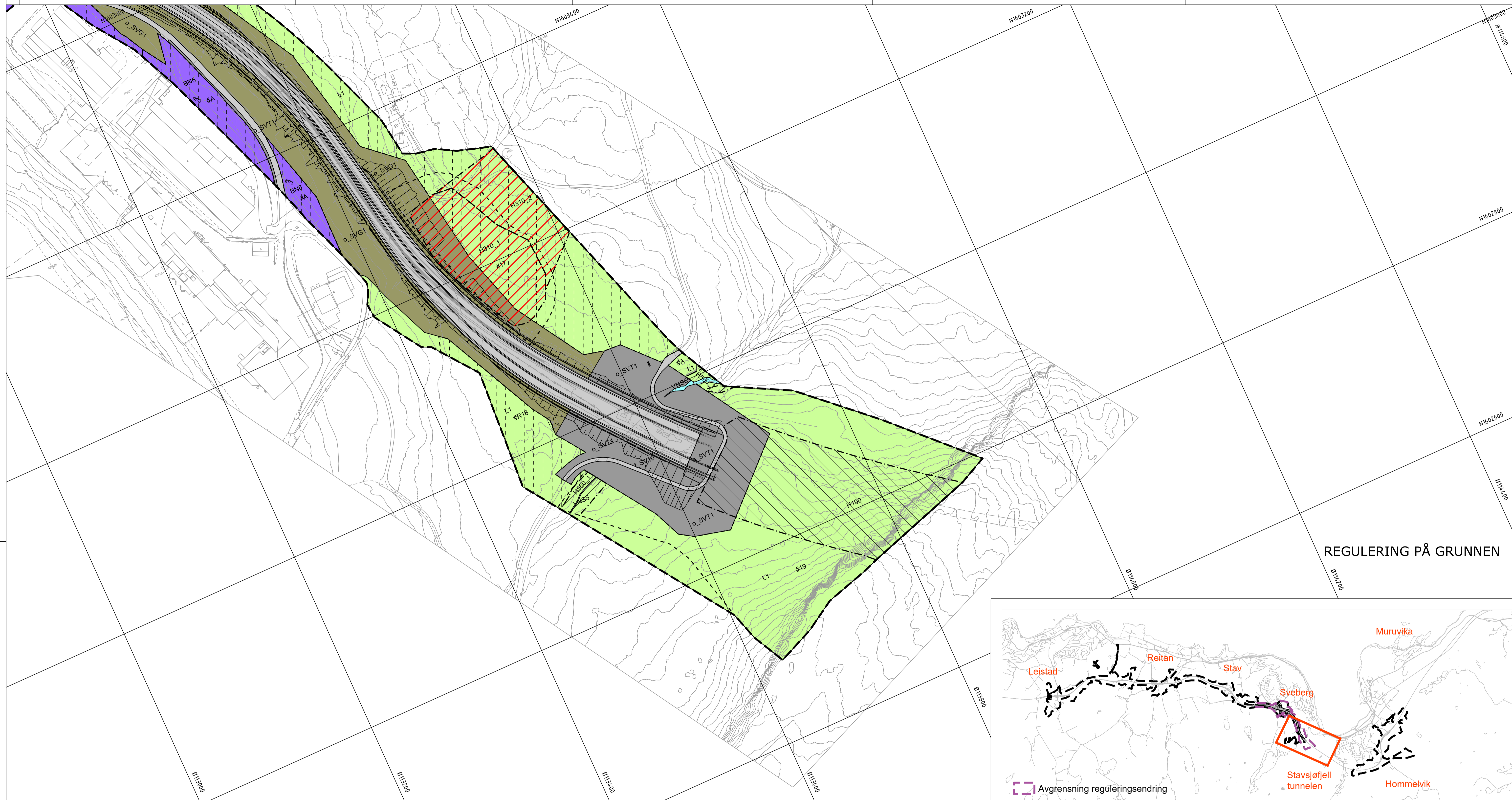
Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven

Høring	Administrativt vedtak	Plankart datert	Bestemmelser datert
14.03.2025-28.04.2025	xxxxxx	13.03.2025	13.03.2025
Utarbeidet av		Saksnr	xxxxx
		Rev. dato	13.03.2025

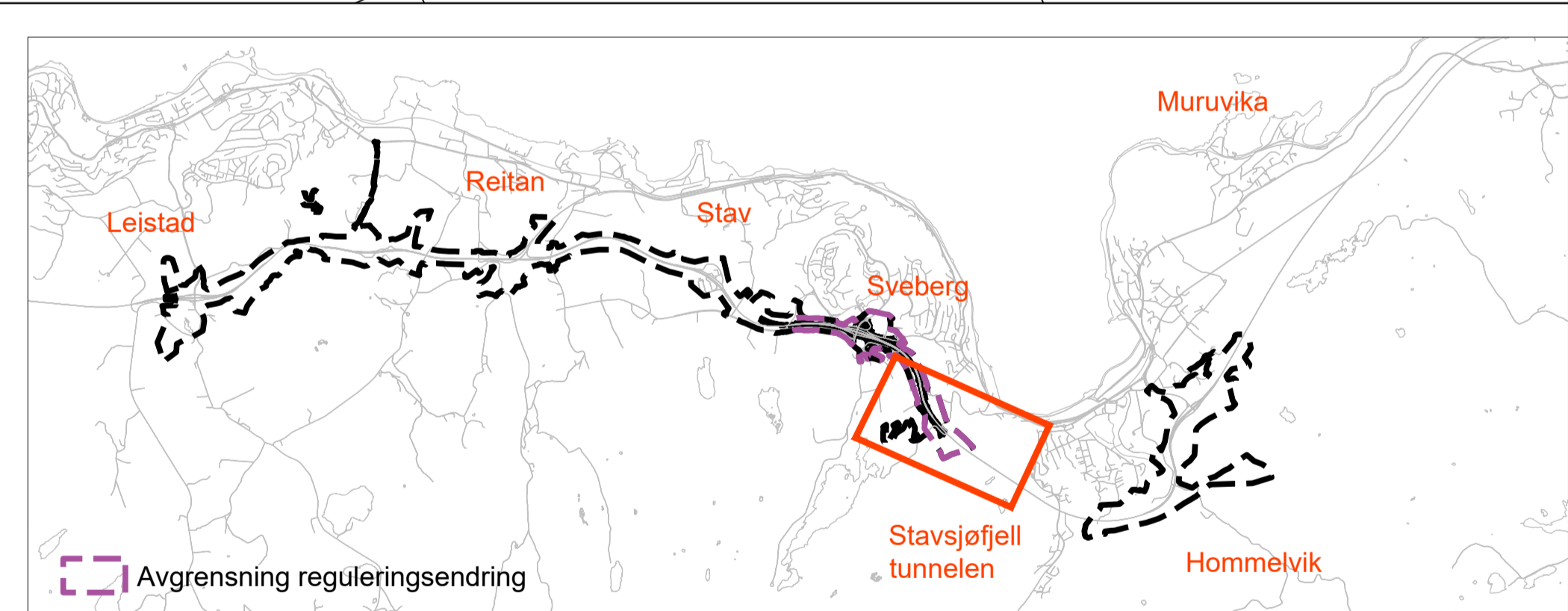
Det bekreftes av plankartet er i samsvar med fullmaktsvedtak

Plansjef





REGULERING PÅ GRUNNEN



Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BF Forretninger (1150)
- BU Undervisning (1162)
- BN Næringsbebyggelse (1300)
- BB Bevertning (1330)
- BKB Kombineret bebyggelse og anleggsformål (1800)

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- SV Veg (2010)
- SKV Kjøreveg (2011)
- SGS Gang-/sykkelveg (2015)
- SGG Gangveg/gangareal/gågate (2016)
- SVT Annen veggrunn - tekniske anlegg (2018)
- SVG Annen veggrunn - grøntareal (2019)
- SKH Kollektivholdeplass (2073)
- SPI Pendler-/innfartsparkering (2074)

- SPP Parkeringsplasser (2082)

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- GF Friområde (3040)

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift

- L LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag (5100)

§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

- VNS Naturområde i sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (6620)

§12-6 - Hensynssoner

- Andre sikringssoner (190)
- Ras- og skredfare (310)
- Høyspeningsanlegg (inkl høyspentkabler) (370)
- Bevaring naturmiljø (560)
- Båndlegging etter lov om kulturminner (730)

§12-7 - Bestemmelsesområder

- Utforming (1)
- Krav om særskilt rekkefølge for gjennomføring av tiltak (10)

- Midlertidig bygge- og anleggsområde

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Bestemmelsegrense
- Midlertidig bygge- og anleggsgrense
- Grense for sikringssoner
- Grense for faresoner
- Grense for angitt hensynssoner
- Grense for båndleggingssoner
- Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)
- Frisiktilinje (1222)

Punktsymboler

- Stenging av avkjørsel (1241)
- Avkjørsel - både inn og utkjøring (1242)
- Tunnelåpning (1253)

Illustrasjonslinjer

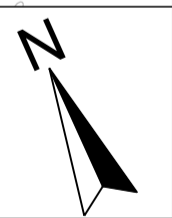
- Veggeometri
- Illustrert sti/veg

Kartopplysninger

- Kilde for basiskart: FKB
- Dato for basiskart: 26.03.2019
- Koordinatsystem: EUREF89 NTM Sone 10
- Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse 1 m

Kartmålestokk: 1:2000 m (A1)



Reguleringsendring av:

Malvik kommune
E6 Ranheim-Værnes, delstrekning Leistad - Helltunellen, reguleringsendring Sveberg



Nasjonal arealplanID: 5031_201803

Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven

Høring	Administrativt vedtak	Plankart datert	Bestemmelser datert
14.03.2025-28.04.2025	xxxxxx	13.03.2025	13.03.2025

Utarbeidet av		Saksnr	xxxxx
NyeVeier, HÆHRE, RAMBOLL		Rev. dato	13.03.2025

Det bekreftes av plankartet er i samsvar med fullmaktsvedtak

Plansjef